



事業用地 建築条件無し
熊本市中央区八王寺町

春竹小・江原中 校区

物件概要

限定1
区画

地番	熊本市中央区八王寺町722番他		
ナビ	熊本市中央区八王寺町18-8		
交通	JR豊肥本線【南熊本駅】徒歩12分		
価格	金53,000,000円	坪単価	約43.23万円
面積	405.30㎡ (122.60坪)		
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限	法第22条区域、景観法、航空法、宅地造成等規制法		
道路	西側公道 幅員約4.5m 約14.16m接面		
設備	公営上水道・公共下水道・都市ガス・九州電力		
現況	上物有	引渡時期	要相談
取引形態	売主 期限 2026年8月24日	担当	清田
備考	■境界立会・確定測量渡し(売主負担) ■解体更地渡し ■弊社指定の仲介業者様が介入致します。		

株式会社ダブルステージ

DOUBLE STAGE

熊本県知事(1)第5690号

熊本市中央区渡鹿1丁目19-12

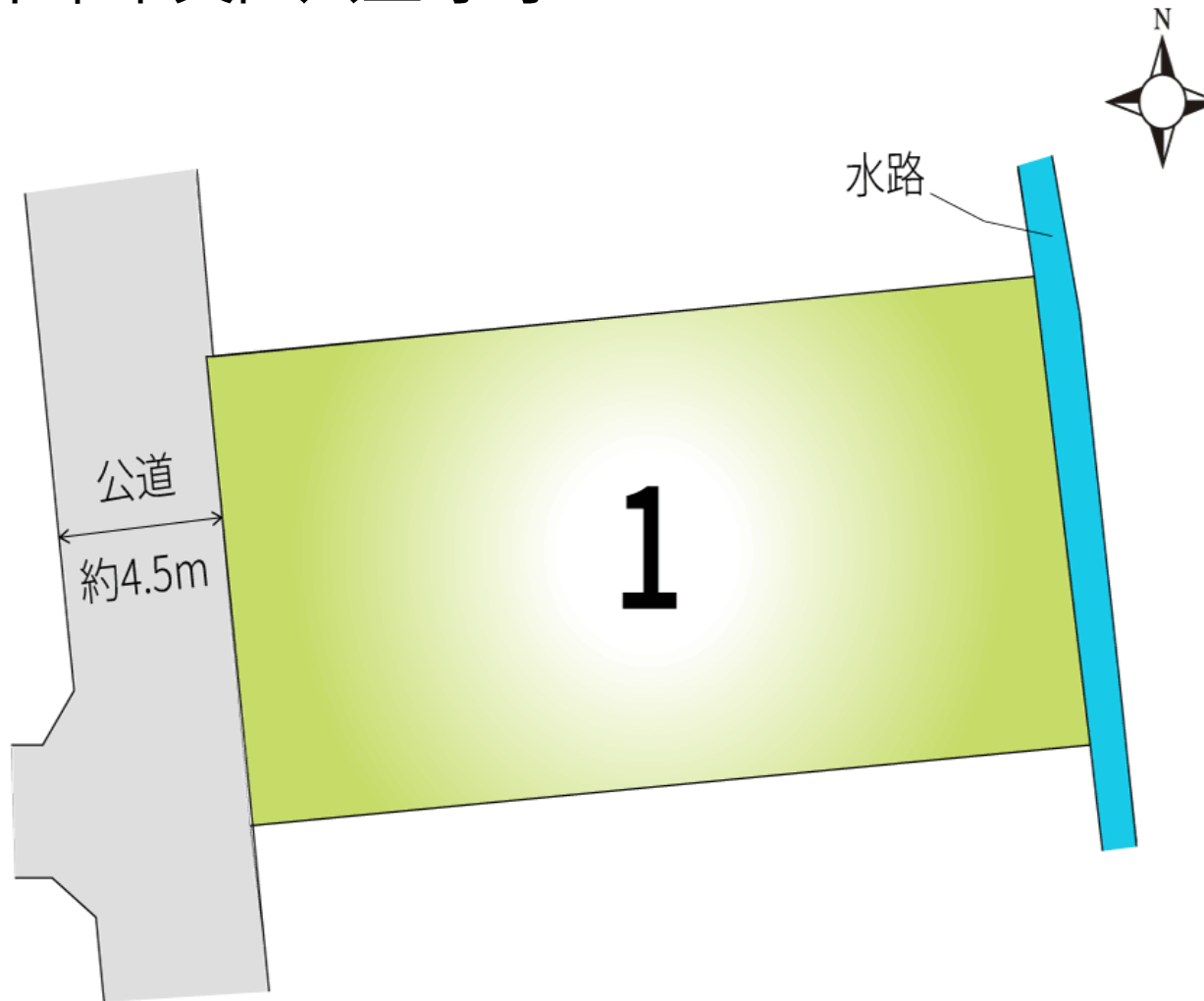
info@double-stage.jp

096-202-0129

LINEトークから
問い合わせも受付中

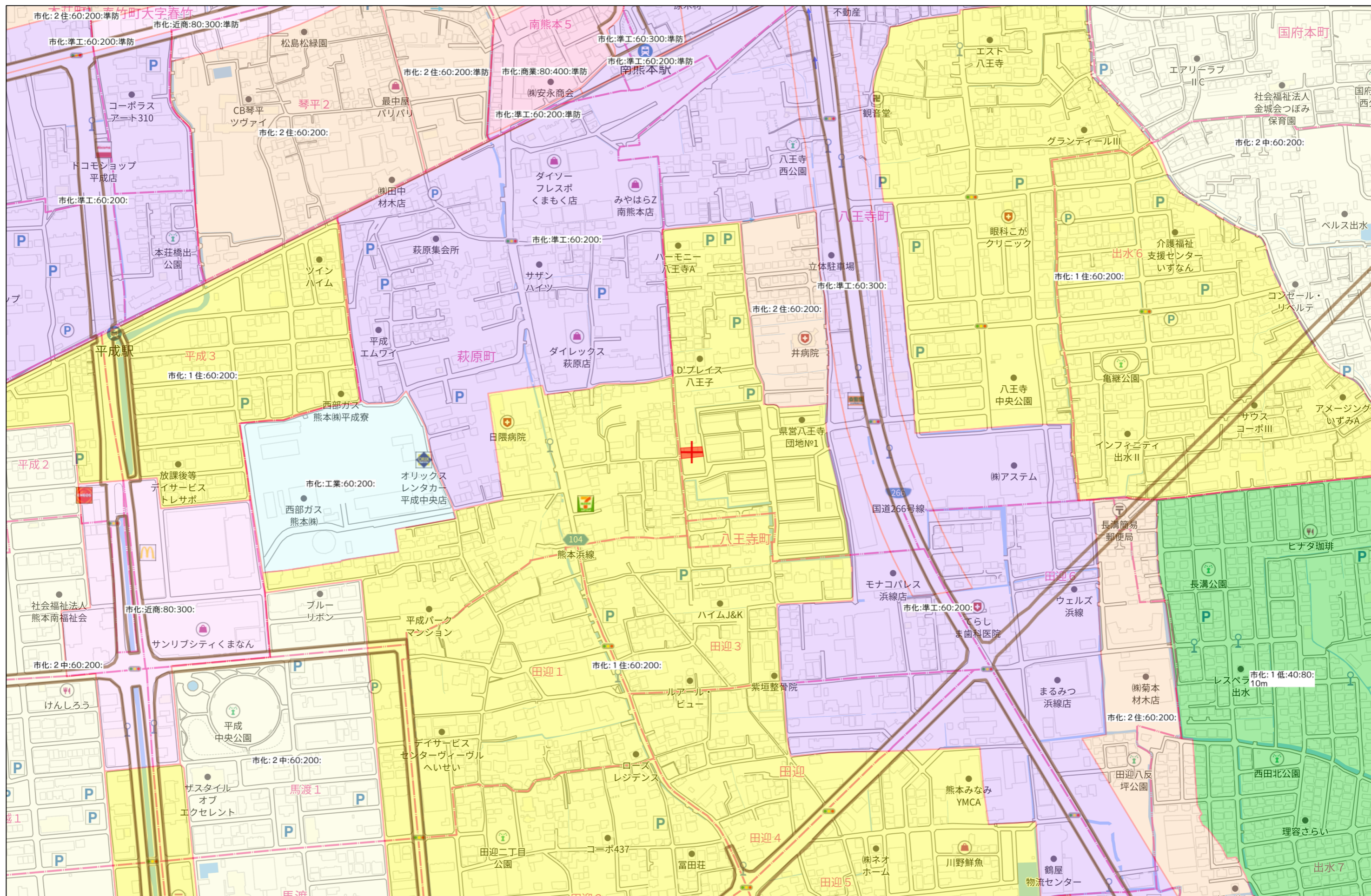


熊本市中央区八王寺町



DOUBLE STAGE

株式会社ダブルステージ



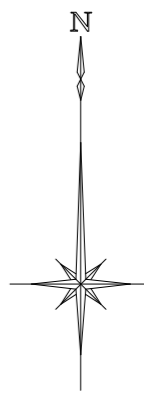
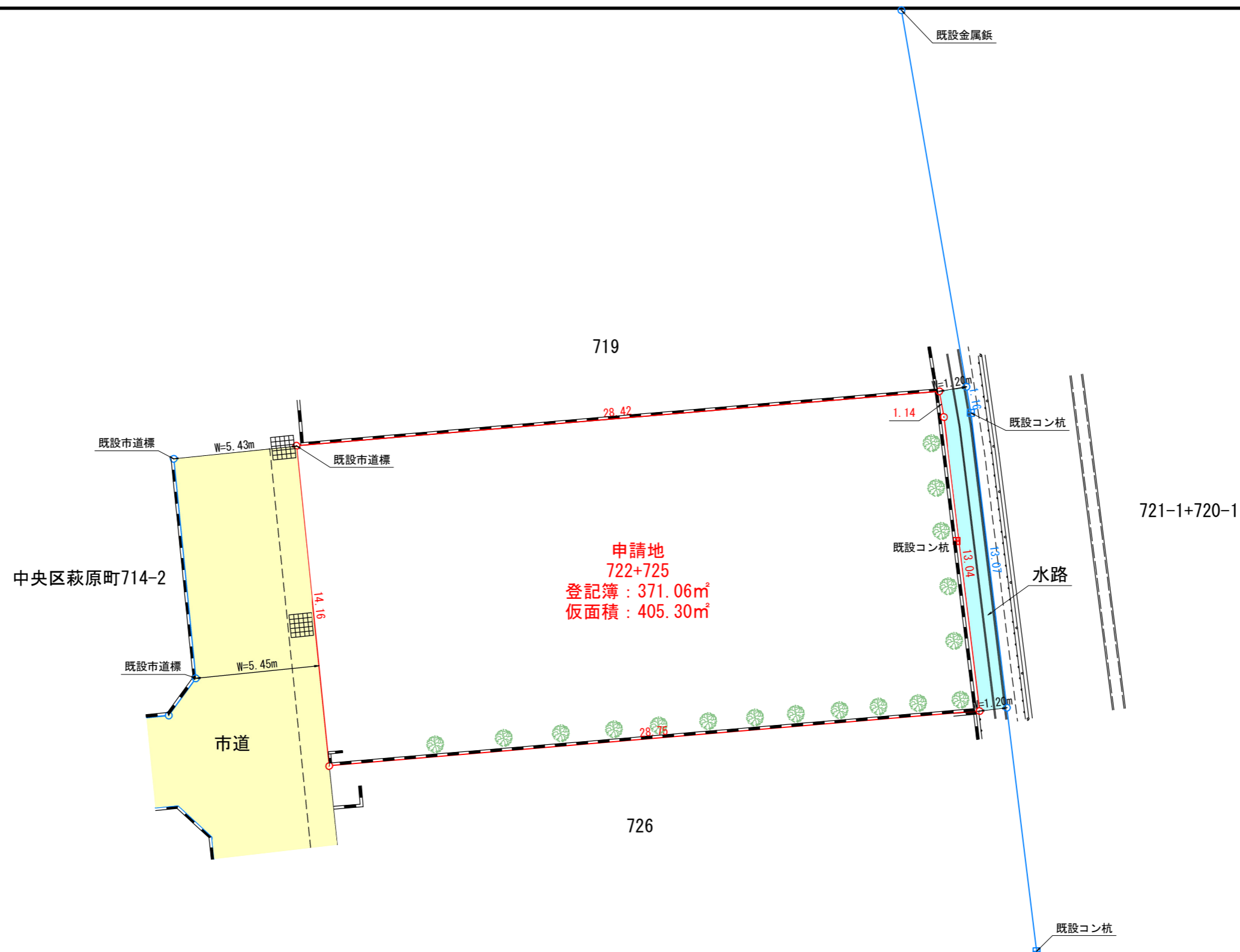
280m

1:5000



60m

1:1500



図面名称	現況平面図		
図面番号	縮尺		1/200
所在	熊本市中央区八王子町		
作成年月日	令和8年5月11日		